

ZÁMER

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Číslo 9/2021

SPŠ Dubnica nad Váhom, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu svojho majetku.

Správca :

Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Predmet nájmu, podmienky nájmu :

1. Nebytový priestor – miestnosť č. 19, 2. NP, celková výmera 12,00 m²
2. Nebytový priestor – miestnosť č. 32, 2. NP, celková výmera 23,00 m²
3. Nebytový priestor – miestnosť č. 31, 2. NP, celková výmera 22,00 m²
4. Nebytový priestor – miestnosť č. 30, 2. NP, celková výmera 23,00 m²
5. Nebytový priestor – miestnosť č. 19, 1. NP, celková výmera 14,00 m²
6. Nebytový priestor – miestnosť č. 54, 4. NP, celková výmera 16,00 m²
7. Nebytový priestor – miestnosť č. 67, 4 NP, celková výmera 5,80 m²

Nebytové priestory sa nachádzajú v budove, súpisné číslo 358, postavenej na parcele číslo 904/3 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva č. 2627.

- Vhodné využitie priestorov: kancelárske priestory, skladové priestory
- Doba nájmu: od 1.1.2022 do 31.12.2022
- Minimálna cena nájmu: kancelárske priestory: 27,00 € m²/rok
skladové priestory: 17,00 € m²/rok
- K nájmomnému budú nájmomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom - energie a komunálny odpad, vodné, stočné, bežná údržba a oprava (mesačné platby).
- Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk :

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom – neotvárať“ v termíne do 28.12.2021 do 10:00 hod. na adresu:

**Stredná priemyselná škola
Obrancov mieru 343/1
018 41 Dubnica nad Váhom**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

- Správca si vyhradzuje právo na možnosť na vyjadrenie nesúhlasného stanoviska k žiadostiam o prenájom priestorov, takisto si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt :

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle +421 42 442 57 27, Magdaléna Denkeová, e-mail: magdalena.denkeova@spsdub.sk

V Dubnici nad Váhom, 13.12.2021

.....
Ing. Michal Jančo
riaditeľ školy